

_____/_____
" ____ " _____ 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
_____/_____
" ____ " _____ 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

на 17. ЦРЭС, ТП 200,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость 237619,08 руб.
Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы в базисных ценах			Общая стоимость в текущих ценах			ТЗ осн.раб. на единицу	ТЗ осн.раб. всего
					Всего	Экспл. маш.	Материалы	Всего	Экспл. маш.	Материалы		
					оплата труда	в т.ч. оплата труда		оплата труда	в т.ч. оплата труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Раздел 1. Ремонт кровли												
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов <u>1 коэффициент на 2 кв. 2019 г</u> СМР=7,52	100 м2 покрытия	0,34	154,66 <u>124,02</u>	30,64		63,73 <u>51,12</u>	12,61		15,9	5,41
		Накладные расходы от ФОТ(51,12 руб.)						56,23				
		Сметная прибыль от ФОТ(51,12 руб.)						35,78				
		Всего с НР и СП						155,74				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
16	ФЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. 1 коэффицент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м	0,23	71,18 70,98	0,20		19,84 19,79	0,05		9,1	2,09
		Накладные расходы от ФОТ(19,79 руб.)						16,43				
		Сметная прибыль от ФОТ(19,79 руб.)						12,86				
		Всего с НР и СП						49,13				
17	ФЕР10-02-036-01	Установка стропил 1 коэффицент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	м3	0,4	295,91 109,7	31,26 4,58	154,95	142,7 61,15	18,95 2,77	62,60	12,86	5,14
		Накладные расходы от ФОТ(63,92 руб.)						75,43				
		Сметная прибыль от ФОТ(63,92 руб.)						34,23				
		Всего с НР и СП						252,36				
18	ФЕР12-01-034-02	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков 1 коэффицент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,34	650,59 105,72	86,9 13,59	457,97	252,13 50,09	44,77 7,01	157,27	12,94	4,4
		Накладные расходы от ФОТ(57,1 руб.)						68,52				
		Сметная прибыль от ФОТ(57,1 руб.)						31,55				
		Всего с НР и СП						352,20				
19	ФЕР12-01-033-01	Монтаж кровли из профилированного листа для объектов непроизводственного назначения: простой 1 коэффицент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,34	368,08 283,18	27,62 4,04	57,28	168,1 134,2	14,23 2,08	19,67	32,4	11,02
		Накладные расходы от ФОТ(136,28 руб.)						163,54				
		Сметная прибыль от ФОТ(136,28 руб.)						75,29				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП</i>						406,93				
20	ФССЦ-08.1.02.07-0040	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для торцов длиной 2000 мм 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	шт	5	84,42		84,42	426,32		426,32		
21	ФССЦ-08.3.09.01-0113	Профнастил оцинкованный: НС35-1000-0,7 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	м2	34	64,97		64,97	2 231,07		2 231,07		
22	ФЕР10-01-022-01 (ПРИМ.)	Подшивка потолков: досками обшивки (Установка ветровой доски) 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,34	4702,94 495,33	51,31 7,8	4 156,30	1688,44 234,73	26,44 4,01	1 427,27	57,33	19,49
		<i>Накладные расходы от ФОТ(238,74 руб.)</i>						281,71				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(238,74 руб.)</i>						127,85				
		<i>Всего с НР и СП</i>						2 098,00				
23	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,1	9874,22 961,76	21,88 3,51	8 890,58	1035,31 134,06	3,32 0,53	897,93	112,75	11,28
		<i>Накладные расходы от ФОТ(134,59 руб.)</i>						161,51				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(134,59 руб.)</i>						74,36				
		<i>Всего с НР и СП</i>						1 271,18				
Итого по разделу 1 Ремонт кровли								54 466,61				79,83
Раздел 2. Ремонт фасада												
2	ФЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	1 м3 кладки	1,5	890,84 44,87	34,56 5,4	811,41	1401,64 93,82	78,54 12,28	1 229,28	5,4	8,1

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Накладные расходы от ФОТ(106,1 руб.)						129,44				
		Сметная прибыль от ФОТ(106,1 руб.)						72,15				
		Всего с НР и СП						1 603,23				
29	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,92	500,19	4,6	119,75	599,62	6,41	111,27	43,5	40,02
		1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52			375,84	0,81		481,94	1,14			
		Накладные расходы от ФОТ(483,08 руб.)						589,36				
		Сметная прибыль от ФОТ(483,08 руб.)						328,49				
		Всего с НР и СП						1 517,47				
5	ФЕРр53-15-4	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м2	100 м2	0,07	4735	223,98	2,81	401,68	19,01	0,19	551,8	38,63
		1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52			4508,21	27		382,48	2,29			
		Накладные расходы от ФОТ(384,77 руб.)						330,90				
		Сметная прибыль от ФОТ(384,77 руб.)						269,34				
		Всего с НР и СП						1 001,92				
15	ФССЦ-04.3.01.12-0004	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 75	м3	0,406	519,80		519,80	213,15		213,15		
		1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52										
28	ФССЦ-06.1.01.05-0001	Кирпич керамический лицевой профильный размером 250x120x65 мм	1000 шт	0,7231	2 420,00		2 420,00	1 767,40		1 767,40		
		1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
3	ФЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,92	2905,54 1764,08	1,21	1 140,25	3027,89 1967,02	1,34	1 059,53	201,84	185,69
		Накладные расходы от ФОТ(1967,02 руб.)						1 553,95				
		Сметная прибыль от ФОТ(1967,02 руб.)						983,51				
		Всего с НР и СП						5 565,35				
4	ФЕРр61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 (Увеличение толщины на 30 мм ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)) 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,92	2659,56 948,63	1,83	1 709,10	2647,9 1057,76	2,04	1 588,10	108,54	99,86
		Накладные расходы от ФОТ(1057,76 руб.)						835,63				
		Сметная прибыль от ФОТ(1057,76 руб.)						528,88				
		Всего с НР и СП						4 012,41				
6	ФССЦ-14.5.11.06-0006	Шпатлевка: Ветонит V, цвет белый 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	т	0,09225	10 156,02		10 156,02	946,26		946,26		
14	ФССЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовочный ЛАЭС "Грунтовка глубокого проникновения" 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	кг	0,0015	21,77		21,77	0,03		0,03		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Итого по разделу 2 Ремонт фасада								125 036,17				455,43
Раздел 3. Ремонт отмостки												
10	ФЕРр69-16-2	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	100 м2	0,12	7755,72 <u>1024,44</u>	2380,61 <u>233,65</u>	4 350,67	1022,54 <u>148,99</u>	346,24 <u>33,98</u>	527,31	126,63	15,2
		Накладные расходы от ФОТ(182,97 руб.)						142,72				
		Сметная прибыль от ФОТ(182,97 руб.)						91,49				
		Всего с НР и СП						1 256,75				
11	ФССЦ-02.2.05.04-0054	Щебень из гравия для строительных работ марка 1000, фракция 10-20 мм 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	м3	1,2	198,73		198,73	240,86		240,86		
12	ФССЦ-04.3.02.04-0150	Смеси бетонные, БСГ, тяжелого бетона на гранитном щебне, фракция 5-20 мм, класс: В15 (М200), П4, F75, W6, с С-3 и ЛСТ 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	м3	0,6	736,78		736,78	446,49		446,49		
13	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную 1 коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52	1 т груза	0,0276	42,98	42,98		1,44	1,44			
		Всего с НР и СП						1,44				
Итого по разделу 3 Ремонт отмостки								14 630,46				18,24
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах								17509,23	442,93	13219,84		446,33
								<u>3846,46</u>	<u>49,60</u>			
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								18744,51	575,35	13352,02		553,5
								<u>4817,14</u>	<u>66,07</u>			
В том числе, справочно:												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Коэффициент дефлятор 2020 г. к 2019 г. ПЗ=1,01 (ОЗП=1,01; ЭМ=1,01; ЗПМ=1,01; МАТ=1,01) (Поз. 1, 16-17, 22, 20-21, 18-19, 23, 2, 29, 5, 15, 28, 3-4, 6, 14, 10-13)								176,68 39,75	4,75 0,55	132,2		
Приказ от 9.02.2017 № 81/пр Прил.2, Табл.3, п.1.1 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1, 16-17, 22, 18-19, 23, 2, 29, 5, 15, 28, 3-4, 10-11, 13)								898,75 802,86	95,89 11,01			92,25
Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 17, 22, 18-19, 23, 2, 29)								159,85 128,07	31,79 4,92			14,9175
Накладные расходы								4405,32				
В том числе, справочно:												
78% ФОТ (от 182,97) (Поз. 10-11)								142,72				
79% ФОТ (от 3024,78) (Поз. 3-4)								2389,58				
83% ФОТ (от 19,79) (Поз. 16)								16,43				
86% ФОТ (от 384,77) (Поз. 5, 15, 28)								330,9				
110% ФОТ (от 51,12) (Поз. 1)								56,23				
118% ФОТ (от 302,67) (Поз. 17, 22)								357,15				
120% ФОТ (от 327,96) (Поз. 18-19, 23)								393,55				
122% ФОТ (от 589,15) (Поз. 2, 29)								718,76				
Сметная прибыль								2665,76				
В том числе, справочно:												
50% ФОТ (от 3207,75) (Поз. 3-4, 10-11)								1603,88				
63%*0,85 ФОТ (от 302,67) (Поз. 17, 22)								162,08				
65% ФОТ (от 19,79) (Поз. 16)								12,86				
65%*0,85 ФОТ (от 327,96) (Поз. 18-19, 23)								181,2				
70% ФОТ (от 435,89) (Поз. 1, 5, 15, 28)								305,12				
80%*0,85 ФОТ (от 589,15) (Поз. 2, 29)								400,62				
Итоги по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								155,74				6,49
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								49,13				2,51
Деревянные конструкции								2350,36				33,98
Кровли								4687,67				36,85
Конструкции из кирпича и блоков								3120,63				66,41
Стены (ремонтно-строительные)								2982,47				46,36
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)								9577,76				342,66
Отделочные работы								946,29				
Прочие ремонтно-строительные работы								1497,61				18,24

Гранд-СМЕТА													
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	
Всего с учетом "коэффициент на 2 кв. 2019 г СМР=7,52"								194133,24				553,5	
Справочно, в базисных ценах:													
Материалы								13352,02					
Машины и механизмы								575,35					
ФОТ								4883,21					
Накладные расходы								4405,32					
Сметная прибыль								2665,76					
Непредвиденные затраты 2%								3882,66					
Итого с непредвиденными								198015,9					
НДС 20%								39603,18					
ВСЕГО по смете								237619,08				553,5	

Составил:

Инженер 1 к СТОиР УР



//Г.С. Мендыгалиев

Проверил:

Ведущий инженер СДО УР



//С.М. Ващенко

Начальник СДО УР



//Л.Г. Соляниченко